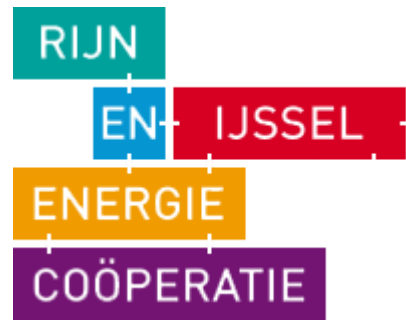


Participatievoorwaarden WPKP



Inleidende toelichting

De Coöperatie Rijn en IJssel Energie U.A. is voornemens samen met Prowind een windpark te realiseren genaamd Windpark Koningspleij, afgekort WPKP. De leden van de Coöperatie kunnen hierin participeren door één of meer “Windaandelen WPKP” te verwerven.

Een “Windaandeel WPKP” is een aandeel in het ledenkapitaal van de Coöperatie met een bijzonder uitkeringsrecht op basis van de dividendinkomsten die de Coöperatie uit het windpark ontvangt. In dit reglement wordt dit windaandeel verder omschreven met “projectparticipatie”, een term die in het participatiereglement wordt gebruikt

De Coöperatie ontvangt dit dividend van de besloten vennootschap Koningspleij BV, waarin 3 van de 4 windturbines van WPKP zullen worden ondergebracht, en waarin de Coöperatie, na geslaagde uitgifte van de windaandelen, een controlerend belang zal verwerven.

Koningspleij BV is 100% eigenaar van Pleij BV, dat wederom 75% van de aandelen houdt in de VOF Windpark Koningspleij Arnhem. Deze VOF is belast met de ontwikkeling van Windpark Koningspleij, dat bestaat uit vier windturbines. De andere vennoot in deze VOF is Raedthuys, die één van de vier windturbines zal bouwen en exploiteren. De overige drie zijn van Pleij BV. De realisatie van het windpark zal door Pleij BV voor haar eigen 3 windmolens gedaan worden.

Artikel 1 Definities

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- Algemene Vergadering: de algemene vergadering van de Coöperatie;
- Bestuur: het bestuur van de Coöperatie;
- Bijzonder(e) Uitkeringsrecht: het uitkeringsrecht bedoeld in de participatievoorwaarden en in artikel 7;
- Coöperatie: de Coöperatie Rijn en IJssel Energie U.A. gevestigd te Arnhem;
- Leden: leden van de Coöperatie, in enkelvoud “Lid”;
- Participant: wederpartij van de Coöperatie inzake één of meer Windaandelen WPKP, [waaronder de inschrijving daarvoor of de toekenning of het houden daarvan], in meervoud “Participanten”;
- Projectvennootschap: Koningspleij B.V.;
- Projectparticipaties: Projectparticipaties WPKP, in enkelvoud: “Projectparticipatie”;
- WPKP: windpark Koningspleij.

Artikel 2 Toepasselijkheid

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op Projectparticipaties, de inschrijving daarvoor en de toekenning daarvan, en maken integraal deel uit van de participatieovereenkomst tussen Coöperatie en Participant met betrekking tot Windaandelen WPKP.
2. Naast deze voorwaarden geldt bovendien het bepaalde in de statuten en in het participatiereglement van de Coöperatie. Projectparticipaties WPKP staan bij de Coöperatie te boek als projectparticipaties, en worden dienovereenkomstig gereguleerd.

Artikel 3 Uitgifte van Projectparticipaties

Projectparticipaties hebben een uitgifteprijs van 250 euro per participatie.

De Coöperatie streeft naar uitgifte van 10.400 Projectparticipaties. Het streefbedrag van de uitgifte bedraagt daarmee € 2.600.000.

De omvang van de uitgifte kan door de Coöperatie worden vergroot tot maximaal 11.440 (110%) Projectparticipaties, ofwel € 2.860.000 euro indien en voor zover dit noodzakelijk is voor de ontwikkeling van het project. Het besluit hiertoe wordt genomen door het bestuur, gehoord hebbende het advies van de Financiële Commissie.

Artikel 4 Inschrijving voor Projectparticipaties

1. Inschrijving staat alleen open voor de Leden van de Coöperatie.
2. Personen die hun belangstelling voor Projectparticipaties middels voorinschrijving aan de Coöperatie kenbaar hebben gemaakt kunnen hun voorinschrijving omzetten in een inschrijving zodra de inschrijving is geopend. Deze omzetting geschiedt op een door de Coöperatie aan te geven wijze en dient tijdig en conform de gegeven instructies door de Coöperatie te zijn ontvangen.
3. Voorinschrijvers hebben voorrang bij inschrijving tot maximaal acht Projectparticipaties, mits zij hun voorinschrijving binnen 2 weken na hiertoe te zijn uitgenodigd omzetten in een inschrijving. Voorinschrijvers worden per email geïnformeerd over openstelling van de inschrijving, en de mogelijke omzetting van de voorinschrijving in inschrijving na toekenning en betaling van de windaandelen.
4. Voorinschrijvers die alsnog niet inschrijven maken geen aanspraak op restitutie of verrekening van de voorinschrijvingskosten. Voorinschrijvers die hun voorinschrijving niet binnen 2 weken na hiertoe (per email) te zijn uitgenodigd, omzetten in een inschrijving verliezen hun recht op voorrang bij inschrijving.
5. Inschrijfkosten: Om de inschrijving te bevestigen dienen de inschrijfkosten van 1,5%, maar tenminste €25, van het inschrijvingsbedrag voor Windaandelen WPKP door de Coöperatie per bank te zijn ontvangen. Reeds betaalde voorinschrijvingskosten worden bij inschrijving verrekend met de inschrijvingskosten.
6. De datum van betaling wordt gehanteerd als datum van inschrijving, tenzij deze eerder is dan de werkelijke inschrijving.
7. De inschrijving staat open tot 31 december 2020 of zoveel eerder als dat het streefbedrag met zekerheid is gehaald. Het bestuur kan de inschrijvingstermijn verkorten of verlengen indien het daartoe aanleiding ziet.
8. De inschrijving start op een door het bestuur te bepalen datum.
9. Inschrijving geschiedt door invulling van een door de Coöperatie daartoe beschikbaar gesteld (elektronisch) formulier en betaling van de inschrijvingskosten.
10. Inschrijvers zijn zelf verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van hun gegevens.

11. Per Lid kan voor maximaal 80 Projectparticipaties worden ingeschreven. Voorinschrijvers zijn bevoegd bij inschrijving een ander aantal op te geven dan bij voorinschrijving was opgegeven.
12. Het aantal Projectparticipaties per Lid bedraagt bij uitgifte minimaal één (250 euro) en maximaal tachtig (20.000 euro).
13. De inschrijving is pas definitief als het inschrijfgeld ontvangen is.

Artikel 5 Toekenning van Projectparticipaties

1. Eerst na sluiting van de inschrijving worden Projectparticipaties aan de inschrijvers toegekend.
2. Inschrijvers die vanwege voorinschrijving voorrang hebben, krijgen vooreerst 8 Projectparticipaties toegekend, of minder indien zij voor minder Projectparticipaties hebben ingeschreven. Voor zover ze voor meer dan 8 Projectparticipaties hebben ingeschreven, dingen ze voor het overige mee met de overige inschrijvers, vanaf de ronde waarin de 9^e Projectparticipatie aan inschrijvers wordt toegekend.
3. De overblijvende Projectparticipaties worden in ronden verdeeld over de inschrijvers, niet zijnde voorinschrijvers, uit de voorrangspostcodegebieden 6663, 6665, 6800 tot 6999 tot een maximum van 8 participaties en daarna in ronden over alle inschrijvers totdat het maximum waarvoor ingeschreven is bereikt is, teneinde een gelijkmatige verdeling van Projectparticipaties over de Leden te verkrijgen. Deze toekenning gaat conform 5.4.
4. In de 1^e ronde wordt aan de overige inschrijvers één Projectparticipatie toebedeeld. In de 2^e ronde wordt aan de overige inschrijvers die voor ten minste twee Projectparticipaties hebben ingeschreven een tweede Projectparticipatie toebedeeld. In de 3^e ronde wordt aan de overige inschrijvers die voor ten minste drie Projectparticipaties hebben ingeschreven, een derde Projectparticipatie toebedeeld. Vanaf de 9^e ronde delen de voorinschrijvers en de inschrijvers uit de voorrangspostcodegebieden, die voor meer dan acht Projectparticipaties hebben ingeschreven, ook weer mee.
5. Er worden dergelijke rondes gehouden voor toedeling van telkens één additionele Projectparticipatie totdat het resterend aantal Projectparticipaties ontoereikend is om alle in die ronde nog meedingende inschrijvers te bedienen. In dat geval wordt de toedeling (in die ronde) van de resterende Projectparticipaties bepaald op basis van de datum van ontvangst van het (voor-) inschrijfgeld.

Artikel 6 Betaling

1. Na bekendmaking van het aantal Projectparticipaties dat aan hem is toegekend dient de inschrijver de voor die Projectparticipaties verschuldigde som per bank te voldoen, onder aftrek van reeds betaalde (voor-)inschrijvingskosten. De betalingstermijn wordt bij die bekendmaking door de Coöperatie medegedeeld.
2. Betaling van hetgeen wegens toekenning van Projectparticipaties verschuldigd is, geschiedt op de volgende wijze: bancaire overschrijving op verzoek van de Coöperatie op bankrekening NL98RABO0363958975 ten name van Rijn en IJssel Energie Coöperatie te Arnhem.

3. De voor de Projectparticipaties ontvangen gelden worden geblokkeerd totdat de financiering van het project Windpark Koningspleij rond is en de aandelen in de Projectvennootschap aan de Coöperatie worden geleverd.
4. De voor de Projectparticipaties ontvangen gelden worden, na een daartoe strekkend besluit van de Algemene Vergadering, terugbetaald indien de financiering van het project Windpark Koningspleij, zoals voorgespiegeld in het informatiememorandum, niet rondkomt en de Coöperatie geen controlerend belang verkrijgt in de Projectvennootschap.
5. Indien de financiering van het project Windpark Koningspleij na de uitgifte alsnog niet haalbaar blijkt, is de Coöperatie bevoegd de door de Coöperatie gemaakte projectkosten, na aftrek van de ontvangen inschrijfgelden, alsnog om te slaan over de Participanten, naar rato van het aan elk van hen toegekende aantal Projectparticipaties en te verrekenen bij terugbetaling van de voor de Projectparticipaties ontvangen gelden. Alsdan wordt hieromtrent door het bestuur volledige rekening en verantwoording afgelegd ten overstaan van de Algemene Leden Vergadering.

Artikel 7 Bijzonder uitkeringsrecht

1. Elke Projectparticipatie geeft jaarlijks recht op uitkering van een deel van de dividenden die de Coöperatie in dat jaar ontvangt van de Projectvennootschap. Dit recht geldt onverkort zolang de exploitatie van de 3 windturbines door de projectvennootschap voortduurt. Naar huidige inschatting is dat circa 20 jaren vanaf inbedrijfstelling. De exploitatie eindigt zodra de 3 windturbines definitief voor ontmanteling uit bedrijf zijn genomen.
2. De dividenden die de Coöperatie van de Projectvennootschap ontvangt over het jaar waarin de exploitatie door de Projectvennootschap is geëindigd, vallen nog onder het Bijzondere Uitkeringsrecht. Na uitkering van deze dividenden conform het Bijzondere Uitkeringsrecht vervalt dat recht van rechtswege.
3. Op de voor uitkering (ingevolge het Bijzondere Uitkeringsrecht) vatbare dividendinkomsten worden in mindering gebracht:
 - a. de kosten van de Coöperatie die verband houden met het project of de Projectparticipaties (hierna: "Projectkosten"). Projectkosten zijn alle kosten die verband houden met acquisitie, realisatie en beheer van het al dan niet uitgevoerde project en die specifiek toe te rekenen zijn aan het project;
 - b. in de begroting van de Coöperatie opgenomen algemene kosten van de Coöperatie, voor zover deze niet zijn gedekt door tegenover die kosten staande inkomsten van de Coöperatie (hierna: "Algemene Kosten"). Algemene Kosten zijn alle kosten die voor beheer van de participaties, kosten ten bate van financiële verslaglegging en verantwoording naar participanten, kosten ten bate van ledenvergaderingen en andere ten bate van leden gemaakte algemene kosten, niet zijnde projectkosten;
 - c. een bijdrage voor de ontwikkeling van nieuwe duurzame energieprojecten in de omgeving van 25% van de voor uitkering vatbare projectopbrengsten, voor zover het rendement van de participanten na afschrijving over het betreffende jaar een minimum van 4% overstijgt.
4. Indien de Coöperatie rendement ontvangt uit andere activiteiten (waaronder projectvennootschappen) worden de Algemene Kosten van de Coöperatie naar redelijkheid omgeslagen over de verschillende renderende activiteiten van de Coöperatie, waarbij door het

bestuur advies ingewonnen wordt bij de Financiële Commissie ten aanzien van de te hanteren verdeelsleutel.

5. Het bedrag dat de Coöperatie ingevolge het Bijzondere Uitkeringsrecht per windaandeel verschuldigd is, wordt per jaar bepaald zodra:
 - a. het dividend bekend is dat de Coöperatie in dat jaar van de Projectvennootschap ontvangt; en
 - b. de Projectkosten en de Algemene Kosten bekend zijn die op de voor uitkering vatbare dividendinkomsten in mindering worden gebracht.
6. De Projectkosten worden bepaald op basis van de jaarrekening van de Coöperatie met betrekking tot het laatst afgesloten boekjaar.
7. De Algemene Kosten worden bepaald op basis van de geactualiseerde begroting van de Coöperatie met betrekking tot het lopende boekjaar.
8. Elke Projectparticipatie deelt in gelijke mate in het bedrag bedoeld in lid 5.
9. Onder de voor uitkering (ingevolge het Bijzondere Uitkeringsrecht) vatbare dividendinkomsten worden mede verstaan:
 - a. inkomsten van de Coöperatie vanwege vervreemding van (een deel van) haar aandelen in de Projectvennootschap; en
 - b. inkomsten van de Coöperatie vanwege opheffing en vereffening van de Projectvennootschap.
10. Het bepaalde in lid 9 geldt uitsluitend zolang het Bijzondere Uitkeringsrecht nog niet is vervallen, waarbij het moment van vervreemding dan wel opheffing bepalend is.

Artikel 8 Vrijstelling van contributie

Leden die Projectparticipaties hebben verworven zijn vrijgesteld van contributiebetaling zolang zij houder zijn van deze windaandelen en het ermee verbonden Bijzondere Uitkeringsrecht niet is vervallen.

Artikel 9 Non recourse bepaling

Participant kan zich terzake van het Bijzondere Uitkeringsrecht slechts verhalen op het vermogen van de Coöperatie en niet op het (privé) vermogen van Leden of bestuurders van de Coöperatie. Voorgaande geldt echter niet indien de aansprakelijkheid is gegrond op grove schuld of nalatigheid van de aangesproken persoon.